**Порядок определения победителя конкурса**

**на передачу в аренду столового комплекса, расположенного по адресу: проспект Нурсултана Назарбаева, 305.**

1. **опыт работы в сфере предоставления услуг по обеспечению питанием** – претенденту, имеющему наибольший опыт, начисляется 3 баллов, претенденту, имеющему второй по продолжительности опыт работы, начисляется 2 балла, а претенденту, имеющему третий по продолжительности опыт работы, начисляется 1 балл. Четвертому и последующим по продолжительности опытам работы, баллы не начисляются;

*Примечание: опыт работы исчисляется с даты регистрации юридического лица, при этом вид деятельности юридического лица (индивидуального предпринимателя) должно быть отнесено к сфере предоставления услуг по обеспечению питанием и напитками (ОКЭД 56).*

1. **предлагаемый размер арендного платежа** - потенциальному арендатору, предлагающему наибольший размер арендного платежа, начисляется 3 балла, потенциальному арендатору, предлагающему второй по размеру арендный платеж, начисляется 2 балла, а потенциальному арендатору, предлагающему третий по размеру арендный платеж, начисляется 1 балл. Четвертому и последующим по размеру арендного платежа баллы не начисляются;

*Примечание: минимальный размер ежемесячного арендного платежа составляет 147 989 тенге, из расчета 969,15 тенге за 1м2.*

**Особые условия:**

1. победителем признается потенциальный арендатор, получивший наибольшее суммарное количество баллов. При этом в случае равенства баллов у двух и более потенциальных арендаторов победителем признается потенциальный арендатор, предложивший наибольший размер арендного платежа.
2. информация для начисления баллов берется из заявки на аренду столового комплекса (далее - Заявка) потенциального арендатора и документов прилагаемых к Заявке. В случае не предоставления потенциальным арендатором полного требуемого пакета документов, то данная Заявка не рассматривается.
3. в случае указания потенциальным арендатором в Заявке стоимости по арендному платежу ниже минимального размера, то данная Заявка не рассматривается.
4. в случае получения только одной заявки на передачу в аренду столового комплекса, победителем признается потенциальный арендатор направивший данную заявку, при условии соответствия критериям.