**Критерии определения доверительного**

**управляющего на конкурсной основе**

Основными критериями определения доверительного управляющего объектом «Строительство подъездного железнодорожного пути ТОО «TEHNOPARK KZ» в индустриальной зоне города Костанай» (далее – Объект) на конкурсной основе являются:

1) наличие договора с управляющей компанией об осуществлении деятельности в качестве участника индустриальной зоны;

2) опыт работы в перевозке грузов железнодорожным транспортом (наличие лицензии на занятие перевозок грузов в сфере железнодорожного транспорта либо договор с организацией, имеющей соответствующую лицензию);

3) размер вознаграждения, выплачиваемого доверительным управляющим акционерному обществу «Социально-предпринимательская корпорация «Тобол», по итогам финансового года доверительного управления Объектом не менее 10 (десять) % (в процентном соотношении к чистому доходу от доверительного управления объектом при ее наличии);

4) наличие маневровых локомотивов (собственных или арендованных либо договор с организацией, имеющей в составе собственные либо арендованные локомотивы) для подачи и уборки вагонов;

Для участия в конкурсе участник предоставляет следующий пакет документов:

1) заявка (по форме согласно приложению);

2) предложение по размеру вознаграждения от объема чистой прибыли доверительного управления Объектом (в запечатанном конверте,
в произвольной форме);

3) справка о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица или документы, подтверждающие регистрацию в качестве индивидуального предпринимателя;

4) удостоверение личности первого руководителя заявителя
или индивидуального предпринимателя (копия);

5) справка органа государственных доходов по месту регистрационного учета о наличии или отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет;

6) лицензия на перевозку грузов в сфере железнодорожного транспорта, либо договор (-ы) с организацией, имеющей данную лицензию, за весь период осуществления совместной деятельности (копия);

7) договоры купли-продажи либо договоры аренды (мены, дарения
и прочее) локомотивов (копия);

**Сенімгерлік басқарушыны конкурстық негізде айқындаудың өлшемшарттары**

 «Қостанай қаласының индустриалдық аймағында «TEHNOPARK KZ» ЖШС кірме теміржол жолының құрылысы» объектісін (бұдан әрі – Объект) сенімгерлік басқарушыны конкурстық негізде айқындаудың негізгі өлшемшарттары мыналар:

1) басқарушы компаниямен индустриялық аймаққа қатысушы ретінде қызметті жүзеге асыру туралы шарттың болуы;

2) жүктерді темір жол көлігімен тасымалдаудағы жұмыс тәжірибесі (темір жол көлігі саласында жүктерді тасымалдаумен айналысуға лицензияның не тиісті лицензиясы бар ұйыммен шарттың болуы);

3) «Тобыл» әлеуметтік-кәсіпкерлік корпорациясы» акционерлік қоғамына Сенімгерлік басқарушы төлейтін сыйақының мөлшері Объектіні сенімгерлік басқарудың қаржы жылының қорытындылары бойынша Объектіні сенімгерлік басқарудың таза пайдасы көлемінің кемінде 10 (он) % (бар болса, объектіні сенімгерлік басқарудан түскен таза табысқа пайызбен);

4) вагондарды жеткізу және шығару үшін маневрлік локомотивтердің болуы (меншікті немесе жалға алынған немесе жеке немесе жалға алынған локомотивтері бар ұйыммен жасалған шарт) болуы;

Конкурсқа қатысу үшін қатысушы келесі құжаттар жинағын ұсынады:

1) өтінім (қосымшаға сәйкес нысан бойынша);

2) Объектіні сенімгерлік басқарудың таза пайдасы көлемінен сыйақы мөлшері бойынша ұсыныс (мөр басылған конвертте, еркін нысанда);

3) заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы анықтама немесе жеке кәсіпкер ретінде тіркелгенін растайтын құжаттар;

4) өтініш берушінің немесе жеке кәсіпкердің бірінші басшысының жеке куәлігі (көшірмесі);

5) тіркеу есебінің орны бойынша мемлекеттік кірістер органының салықтар және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша берешегінің бар немесе жоқ екендігі туралы анықтамасы;

6) бірлескен қызметті жүзеге асырудың бүкіл кезеңі үшін теміржол көлігі саласындағы жүктерді тасымалдауға арналған лицензия не осындай лицензиясы бар ұйыммен шарт (-тар) (көшірмесі);

7) локомотивтерді сатып алу-сату шарттары не жалдау (айырбастау, сыйға тарту және басқалар) шарттары (көшірмесі).